

## Nové rodinné domy v projektu Zelené Modřany

Praha, 3. ledna 2019

**Nový projekt Zelené Modřany přináší rodinné domy o dispozici 4+kk s garáží, ideální pro bydlení rodin s dětmi. Domy se nacházejí v místě obklopeném zelení, v těsné blízkosti přírodní památky Modřanská rokle. Zároveň místo nabízí skvělou dopravní dostupnost do centra Prahy.**

Domy v projektu Zelené Modřany nabídnou klidné, komfortní bydlení stranou od ruchu velkoměsta, v místě mimořádně vhodném pro volnočasové aktivity v přírodě. Místo přímo vybízí ke sportu i klidným procházkám s rodinou. Všechny vymoženosti města přitom zůstávají na dosah ruky, neboť z Modřan je centrum města lehce dostupné autem i hromadnou dopravou. Autobusová zastávka se nachází doslova několik metrů od projektu.

Bydlení v Modřanech nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost s několika mateřskými školami, Baby centrem, základní školou, dětským hřištěm, restauracemi a obchody.

### Základní informace o domech v projektu Zelené Modřany

- Rodinné domy o dispozici 4+kk s garáží.
- Ceny od 8 230 000 Kč do 11 350 000 Kč.
- Ideální rodinné bydlení.
- Dokončení projektu na podzim 2019.

### Výhody lokality Praha 4 – Modřany

- Čtvrť s výbornou dostupností do centra města.
- Velmi dobrá občanská vybavenost.
- Bezprostřední blízkost přírodní památky Modřanská rokle.
- Autobusová zastávka jen pár metrů od projektu.

### Kontakt

#### Karel Pluhař

Mediální zástupce, Topic PR

Email: [kpluhar@topicpr.cz](mailto:kpluhar@topicpr.cz)

Telefon: +420 724 44 29 29

[www.lexxus.cz](http://www.lexxus.cz)

### LEXXUS Group

LEXXUS nabízí širokou nabídku nových bytů v developerských projektech, rodinných domů a pozemků v Praze a okolí. Již více než dvě desítky let se specializuje na nové

byty a je jejich největším prodejcem v Praze. LEXXUS je oblíbenou volbou náročných klientů, požadujících vysokou kvalitu služeb a nabídky.

Do portfolia skupiny LEXXUS Group dále patří značka Lexus Norton, která se zaměřuje na prodej či pronájem výhradně luxusních, nadstandardních rezidenčních nemovitostí v nejlepších lokalitách Prahy a okolí.